

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 15/2024/QĐST-DS ngày 07 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, Tỉnh Gia Lai;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 269/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2025 của trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-THADS ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Do Lê Văn Minh, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai địa chỉ thôn Hoà Tins, xã Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 146, tờ bản đồ số 17, tại thôn Phú Hà, xã Ia Blứ, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 838858 do UBND huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 19/02/2016.

Quyền sử dụng đất có giá trị là 237.404.800 đồng;

Công trình xây dựng có giá là 73.837.645 đồng;

Cây trồng trên đất có giá là 700.000 đồng.

Tổng cộng số tiền là: 311.578.445 đồng

Làm tròn: 311.578.000 đồng

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 16/2023/QH15 ngày 19/06/2023)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh, thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá - Bản sao Chứng chỉ hành nghề thẩm định giá của người thực hiện - Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá - Bản chào giá dịch vụ thẩm định - Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27/01/2026 đến hết ngày 29/01/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11-Gia Lai

Địa chỉ nộp hồ sơ: địa chỉ: Thôn Hoà Tín, xã Chư Puh, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Gia Lai;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 11;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Văn Minh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Minh